

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR DEL CONTRACTE RELATIU AL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TRES CAMBRES FRIGORÍFIQUES PEL NOU EDIFICI DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON - INSTITUT DE RECERCA (VHIR).



“L’objecte d’aquests contractes és cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió europea, en el marc del Programa operatiu FEDER de Catalunya 2021-2027. OP1 Una Europa més competitiva i intel·ligent”

2024-007 CAMBRES FRIGORÍFIQUES EDIFICI VHIR

En data 15 de març de 2024 s’ha procedit a valorar, segons els criteris establerts a les bases del concurs, les ofertes presentades per les empreses participants en el present procés de licitació relatiu al subministrament i instal·lació de tres cambres frigorífiques pel nou edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR).

La licitació objecte d’aquesta acta, va ser publicada al perfil del contractant de la nostre web en data 02 de febrer de 2024, i la data màxima per a la presentació d’ofertes segons els terminis mínims que contempla la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, va finalitzar el passat 03 de març de 2024 a les 15:00h.

Tal i com es va fer constar en l’Acta de Constitució de la Mesa de Contractació i d’Obertura del Sobre núm. 1 de data 04 de març de 2024, la documentació presentada per les empreses licitadores no contenia defectes esmenables.

El 12 de març de 2024, va procedir-se a la realització de l’obertura del sobre amb les ofertes avaluables mitjançant criteris subjectes a judici de valor, tal i com es va fer constar en l’Acta de Constitució de la Mesa de Contractació i d’Obertura del Sobre núm. 2.

Tot seguit, es detalla la puntuació i motivació de les ofertes, que s’ha anat reproduint tenint en compte les especificacions contemplades al Plec de Clàusules Administratives Particulars, d’acord amb el quadre de puntuacions següent:

Criteris avaluables mitjançant judicis de valor.....(MÀXIM 49 punts)

Es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d’acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri i subcriteri en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, i posteriorment s’ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s’aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació d l’oferta a Puntuar

P= Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Els criteris que a continuació s'indiquen s'avaluaran mitjançant judicis de valor. La valoració es farà per comparació de les ofertes presentades. Es donarà més puntuació a la oferta que s'ajusti millor als requisits tècnics exposats en el Plec de Prescripcions Tècniques. La resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment per comparació. No es valorarà informació no rellevant. Els criteris d'adjudicació per a valorar el contingut del sobre núm. 2 són els següents:

1. Projecte (fins a 16 punts):

D'acord amb allò especificat a la clàusula 8 d'aquest plec, el licitador presentarà un projecte amb el contingut i l'abast allà especificat.

En aquest punt es valorarà el coneixement de l'abast i característiques de l'encàrrec a partir del coneixement específic del subministrament a efectuar i de l'adequació i pertinença del procediment (logística de l'entrega, controls a aplicar, etc.) que proposa utilitzar per a l'execució de l'encàrrec objecte de el contracte.

Es desenvoluparan de forma específica els següents apartats:

1.1 Coneixement de l'encàrrec.....8 PUNTS

- El projecte presentat demostra un alt grau de coneixement del equipament a subministrar i instal·lar, dels treballs necessaris per a la correcta connexió de totes les instal·lacions, així com la realitat física i funcional i les característiques dels espais i contempla tots els elements objecte del concurs.....8 punts
- El projecte presentat demostra un grau correcte de coneixement del equipament a subministrar i instal·lar, dels treballs necessaris per a la correcta connexió de totes les instal·lacions, així com la realitat física i funcional i les característiques dels espais. El projecte te algunes mancances no substancials en el coneixement i/o el contingut dels elements objecte del concurs5 punts
- El projecte presentat demostra un baix grau de coneixement del equipament a subministrar i instal·lar, dels treballs necessaris per a la correcta connexió de totes les instal·lacions, així com la realitat física i funcional i les característiques dels espais. El projecte te mancances substancials en el coneixement i/o el contingut dels elements objecte del concurs..... 1 punt
- No aporta proposta.....0 punts

1.2 Procediment d'execució.....8 PUNTS

Es valorarà l'exhaustivitat i la coherència dels procediments descrits de cara assolir la completa execució dels treballs en harmonia amb les tasques d'acabament de l'edifici del VHIR.

- Procediment molt complet i exhaustiu i adequat per a l'execució de l'encàrrec.....8 punts
- Procediment complet, coherent i correcte sense l'exhaustivitat ni el nivell d'identificació de tots els aspectes significatius que donen consistència a l'oferta.....5 punts
- El procediment no aporta la concreció suficient o el seu contingut es incoherent..... 1 punt
- No aporta procediment.....0 punts

2. Característiques de l'equipament (fins a 20 punts):

2.1 Característiques tècniques dels panells frigorífics i portes.....10 PUNTS

Es valorarà la qualitat dels materials que formen el conjunt pel seu grau d'adaptació a les característiques tècniques plantejades pel plec de prescripcions tècniques del concurs. El grau d'adaptació es valorarà per l'anàlisi de la seva adaptació dimensional, del tipus de material, gruixos, resistència química i mecànica i la resta de característiques tècniques.

- Alt grau d'adaptació a les prescripcions del plec.....10 punts
- Correcte grau d'adaptació a les prescripcions del plec.....6 punts
- Baix grau d'adaptació a les prescripcions del plec.....3 punts
- No aporta característiques.....0 punts

2.2 Característiques tècniques del sistema de refrigeració.....10 PUNTS

Es valorarà la qualitat dels materials i els elements que el componen pel seu grau d'adaptació a les característiques tècniques plantejades pel plec de prescripcions tècniques del concurs. Es valorarà eficiències energètiques dels equips i qualitats del mateixos.

- Alt grau d'adaptació a les prescripcions del plec.....10 punts
- Correcte grau d'adaptació a les prescripcions del plec.....6 punts
- Baix grau d'adaptació a les prescripcions del plec.....3 punts
- No aporta característiques.....0 punts

3. Assistència tècnica i formació (fins a 13 punts):

3.1 Servei tècnic/assistència tècnica.....10 PUNTS

Es valorarà la qualitat del Servei tècnic postvenda proposat a partir de proximitat del servei tècnic, possibilitat d'assistència tècnica en remot, recanvi de peces, garanties de continuïtat de la gamma de producte en el temps, manteniment anual de peces.)

- Servei tècnic molt complet i exhaustiu que contempla tots els aspectes de proximitat, immediatesa, facilitat de recanvis, garantia de manteniment de la línia de productes, i manteniment de peces..... 10 punts
- Servei tècnic correcte però amb alguna mancança que, no compromentent globalment un servei tècnic adequat, no dona una resposta exhaustiva a tots els indicadors del punt.....5 punt
- Servei tècnic insuficient que no garanteix un servei postvenda adequat..... 1 punt
- No aporta proposta de servei tècnic.....0 punts

3.2 Programa de formació 3 PUNTS

Es valorarà l'abast, contingut i rellevància de la formació proposada:

- Programa molt complet, que contempla tots els àmbits i aporta informació i documentació exhaustiva per a la correcta utilització i conservació dels productes.....3 punts

- Programa correcte i suficient , que presenta mancances d'àmbit i/o informació i documentació però que no comprometen una futura utilització i conservació dels productes.....*2 punts*
- Programa insuficient , que no contempla els àmbits bàsics i aporta escassa informació i documentació que no garantiria una correcta utilització i conservació futura dels productes..... *1 punt*
- No aporta programa de formació.....*0 punts*

NOTA IMPORTANT: Per tal de poder ser adjudicatari, serà **necessari que com a mínim el licitador obtingui trenta (27) punts en la proposta** relativa als criteris quantificables segons judicis de valor. En cas contrari serà exclòs.

De conformitat amb la Directriu 1/2020 d'Aplicació de Fórmules de Valoració i Puntuació de les Proposicions Econòmica i Tècnica, s'estableix un llindar per cada criteri que es proposi valorar i posteriorment puntuar, que en cap cas podrà ser inferior al 50% de la valoració de cada criteri. El llindar per cada criteri i subcriteri que es proposa valorar i posteriorment puntuar, és el següent:

1. Projecte:
 - Coneixement de l'encàrrec (4 punts)
 - Procediment d'execució (4 punts)
2. Característiques de l'equipament:
 - Característiques tècniques dels panells frigorífics i portes (5 punts)
 - Característiques funcionals del sistema de refrigeració (5 punts)
3. Assistència tècnica i formació
 - Servei tècnic/assistència tècnica (5 punts)
 - Programa de formació (1,5 punts)

Existeixen dues opcions possibles respecte la funció d'aquest llindar segons si cap de les ofertes el supera (opció 1) o almenys una de les ofertes tècniques el supera (opció 2).

- Opció 1 - Si cap valoració de les ofertes supera el llindar de valoració mínim, totes obtenen com a puntuació el valor obtingut en la fase de valoració i cap queda exclosa de la licitació.
- Opció 2- Si alguna valoració de les ofertes supera el llindar, es puntuen totes les ofertes i cap queda exclosa de la fase de puntuació, ni tampoc de la licitació.

En cap cas aquest llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació. L'efecte d'aquest llindar és aplicar una o altre de les opcions anteriors, en funció de si alguna oferta o cap assoleixen aquest llindar.

OFERTA TÈCNICA

1. Projecte (fins a 16 punts):

		AGEFRED, SL	DECLINAM S.L.
Coneixement de l'encàrrec	Fins a 8 punts	8	1
Procediment d'execució	Fins a 8 punts	8	1

Justificació de les valoracions:

Coneixement de l'encàrrec:

DECLINAM S.L.

El projecte presentat té mancances significatives ja que no abasta tots els elements objecte del concurs. No s'ha tingut en compte la instal·lació de totes les preses de buit a l'interior de les cambres, ni s'han contemplat els sistemes de protecció contra incendis previstos. A més, no s'ha fet referència al sistema d'il·luminació d'emergència i es preveu la instal·lació de menys punts de llum dels que estan establerts en plec de prescripcions tècniques. A l'apartat 1.3.2 del seu projecte tècnic es fa referència a que les cambres estan destinades a la congelació a -20°C, mentre que en altres punts es menciona que són cambres amb una temperatura de 2-6°C. Això crea confusió sobre la planificació real de la instal·lació.

AGEFRED, SL

El projecte presentat demostra un alt nivell de coneixement de l'equipament a subministrar i instal·lar, així com de tots els treballs necessaris per a la correcta connexió de les instal·lacions. També mostra un profund coneixement de la realitat física i funcional, així com de les característiques dels espais, abordant de manera adequada tots els elements objecte del concurs previstos en plec de prescripcions tècniques.

Procediment d'execució:

DECLINAM S.L.

El procediment d'execució presentat no proporciona suficient concreció per definir com es portaran a terme les diferents instal·lacions establertes en plec de prescripcions tècniques, ni incorpora cap referència sobre com es realitzaran els treballs en el context específic del nou edifici del VHIR. No s'ofereixen detalls sobre la instal·lació de les preses de buit a l'interior de les cambres, ni sobre la manera en què es posaran en marxa els elements detectors d'incendis, com també els ruixadors previstos a la cambra de la segona planta. A més, no es fa cap referència explícita a la possibilitat d'integrar el seu sistema amb el sistema SCADA Trend de l'edifici, ni s'explica com es realitzaria aquesta integració, s'adjunta únicament una fitxa tècnica dels equips.

AGEFRED, SL

Procediment molt complet, exhaustiu i adequat per a la execució de l'encàrrec.

2. Característiques de l'equipament (fins a 20 punts):

	AGEFRED, SL	DECLINAM S.L.
Característiques tècniques dels panells frigorífics i portes. Fins a 10 punts	10	6
Característiques tècniques del sistema de refrigeració Fins a 10 punts	10	10

Justificació de les valoracions:

Característiques tècniques dels panells frigorífics i portes:

DECLINAM S.L.

Proposen uns panells frigorífics que s'adapten perfectament al plec de prescripcions tècniques, però en l'apartat de les portes frigorífiques aporten una proposta que contempla portes de temperatura mínima 5°C quan el rang de treball de les cambres és d'entre 2-6°C. Tampoc especifiquen si la porta d'inoxidable faran l'acabat adapta metall exigít al plec.

AGEFRED, SL

Proposen uns parells frigorífics i unes portes frigorífiques amb un alt grau d'adaptació a les prescripcions del plec.

Característiques tècniques del sistema de refrigeració:

DECLINAM S.L.

Proposen uns sistema de refrigeració amb un alt grau d'adaptació a les prescripcions del plec.

AGEFRED, SL

Proposen uns sistema de refrigeració amb un alt grau d'adaptació a les prescripcions del plec.

3. Assistència tècnica i formació (fins a 13 punts):

	AGEFRED, SL	DECLINAM S.L.
Servei tècnic/assistència tècnica. Fins a 10 punts	10	10
Programa de formació. Fins a 3 punts	2	2

Justificació de les valoracions:

Servei tècnic/assistència tècnica:

DECLINAM S.L.

Servei tècnic molt complet i exhaustiu que contempla tots els aspectes de proximitat, immediatesa, facilitat de recanvis, garantia de manteniment de la línia de productes, i manteniment de peces.

AGEFRED, SL

Servei tècnic molt complet i exhaustiu que contempla tots els aspectes de proximitat, immediatesa, facilitat de recanvis, garantia de manteniment de la línia de productes, i manteniment de peces.

Programa de formació:

DECLINAM S.L.

Programa correcte i suficient , que presenta mancances d'àmbit i/o informació i documentació però que no comprometen una futura utilització i conservació de la instal·lació. No aporten suficient detall, és generalista.

AGEFRED, SL

Programa correcte i suficient , que presenta mancances d'àmbit i/o informació i documentació però que no comprometen una futura utilització i conservació de la instal·lació. No aporten suficient detall, és generalista.

Conseqüentment el quadre de puntuació pel que respecta als criteris de judici de valor queda de la següent manera:

QUADRE DE JUDICI DE VALOR	
Empreses licitadores:	49% - Judici de Valor
AGEFRED, SL	48
DECLINAM S.L.	30

Una vegada valorada les empreses licitadores i ordenada la puntuació en ordre decreixent, es procedeix a aplicar la següent fórmula per a obtenir la puntuació de cada ítem valorat,

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació d l'oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

1. Projecte (fins a 16 punts):

	AGEFRED, SL	DECLINAM S.L.
Coneixement de l'encàrrec Fins a 8 punts	8	1
Procediment d'execució Fins a 8 punts	8	1

2. Característiques de l'equipament (fins a 20 punts):

	AGEFRED, SL	DECLINAM S.L.
Característiques tècniques dels panells frigorífics i portes. Fins a 10 punts	10	6
Característiques tècniques del sistema de refrigeració Fins a 10 punts	10	10

3. Assistència tècnica i formació (fins a 13 punts):

	AGEFRED, SL	DECLINAM S.L.
Servei tècnic/assistència tècnica. Fins a 10 punts	10	10
Programa de formació. Fins a 3 punts	3	3

Consegüentment, el quadre de puntuacions definitiu pel que respecta als criteris de judici de valor queda de la següent manera, després d'aplicar la fórmula,

QUADRE DEFINITIU DE JUDICI DE VALOR	
Empreses licitadores:	49% - Judici de Valor
AGEFRED, SL	49
DECLINAM S.L.	31

A continuació, es detalla el quadre de puntuacions pel que fa referència a les ofertes tècniques, el qual s'acabarà de completar amb la part econòmica presentada per cada empresa, una vegada tingui lloc l'obertura pública del sobre núm. 3, que serà el pròxim 20 de març de 2024, a les 11:30h, mitjançant Microsoft Teams amb l'eina de Sobre Digital, tal com s'anuncia en les bases de la present licitació publicades en la web del VHIR.

QUADRE DE PUNTUACIONS							
Ofertes presentades:	Oferta econòmica	46%		5%		49 %	
		Oferta econòmica	Criteris d'avaluació automàtics	Judici de valor			
		BI	IVA	TOTAL	TOTAL		
AGEFRED, SL						49	
DECLINAM S.L.						31	

Barcelona, 15 de març de 2024.

RESPONSABLE

Sr. Isaac Rodriguez Garcia

Cap de la Serveis Generals i Infraestructures

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR)